

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 03/04-02-2020 συνεδρίασης της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δημοτικής Α.Ε

Στην Ιερισσό και στην αίθουσα της Δημοτικής Επιχείρησης σήμερα Τρίτη (04) τέσσερις του μηνός Φεβρουαρίου του χρόνου 2020 και ώρα 13:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το διοικητικό συμβούλιο της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. ΔΑΕ, από την με αριθμό πρωτοκόλλου 47/31-01-2020 πρόσκληση του Προέδρου, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του καταστατικού της.

Αφού διαπιστώθηκε *απαρτία* δεδομένου ότι σε σύνολο 5 μελών ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Ζαμάνη Μαρία- Ελένη
Ζήκα Ζαχαρούλα
Μίτιντζης Τρύφων

ΑΠΟΝΤΕΣ

Αϊβαζίδου Κλεοπάτρα
Μήτρου Αικατερίνη

Η Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε όπως παρακάτω τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αριθμός Θέματος: 05 Ανάθεση σε Δικηγόρο και Δικαστικό Επιμελητή για εξώδικα

Αριθμός Απόφασης: 13

Η Πρόεδρος της επιχείρησης Ζαμάνη Μαρία -Ελένη, εισηγούμενη το 5ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής: « Σύμφωνα με την υπ' αριθμόν 08/2020, απόφαση της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α Δ.ΑΕ, αποφασίστηκε ομόφωνα η τηλεφωνική και κατόπιν γραπτή όχληση σε πρώτη φάση των ενοικιαστών των ακινήτων μας, οι οποίοι έχουν οφειλές και εφόσον δεν ανταποκριθούν θετικά, να προχωρήσουμε στην διαδικασία αποβολής από το μίσθιο και διεκδίκησης των οφειλών μέσω της δικαστικής οδού, όπως ορίζει ο νόμος, καθώς και η τηλεφωνική όχληση των πελατών του Κάμπινγκ, οι οποίοι έχουν οφειλές, έτσι ώστε να εξοφληθούν αυτές έως 31/01/2020 και εφόσον αυτό δεν καταστεί δυνατό, να προχωρήσουμε σε εξώδικο και να δοθεί η θέση σε νέο πελάτη.

Αφού λοιπόν προχωρήσαμε στις παραπάνω αναφερόμενες ενέργειες όπως αποφασίστηκε από το ΔΣ, κάποιοι από τους ενοικιαστές των ακινήτων μας και κάποιοι από τους πελάτες του Κάμπινγκ, δεν ανταποκριθήκανε στις υποχρεώσεις τους και καλούμαστε να προχωρήσουμε στη νόμιμη διαδικασία μέσω της δικαστικής οδού. Πιο συγκεκριμένα πρόκειται για τους:

1. Σταυρίδη Συμεών του Ιωάννη, όπου υπογράφηκε μεταξύ μας ιδιωτικό συμφωνητικό τον Μάιο του 2017 για τη μίσθωση του ακινήτου, "αναψυκτήριο -ουζερί στην Ολυμπιάδα

Χαλκιδικής", με 12.500 ευρώ ετησίως και ο οποίος παρόλες τις προειδοποιήσεις μας, δεν ανταποκρίνεται στις υποχρεώσεις του και

2. Παπαδημητρίου Αστέριο, πελάτη του Κάμπινγκ Ιερισσού όπου επίσης δεν ανταποκρίθηκε στις υποχρεώσεις του βάση του χρονικού περιθωρίου που είχαμε θέσει ως ΔΣ.

Προτείνω λοιπόν, να αναθέσουμε στον Δικηγόρο Χαλκιδικής Τζιμούρτο Βασίλειο του Νικολάου με ΑΜ. 217, να προχωρήσει στις απαραίτητες διαδικασίες όπου απαιτούνται προς όφελος της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α Δ.ΑΕ. Επίσης είναι απαραίτητη η ανάθεση σε Δικαστικό Επιμελητή για την επίδοση των εξωδίκων και προτείνω να ανατεθεί στη Δικαστική Επιμελήτρια Εφετείου Θεσσαλονίκης με έδρα το Πρωτοδικείο Χαλκιδικής, Σισμάνη Μερόπη ».

***Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. ΔΑΕ μετά από διαλογική συζήτηση σχετική
Θέμα***

Αποφασίζει ομόφωνα

Α. Την αποστολή εξώδικης δήλωσης -πρόσκλησης για προσβολή του ιδιωτικού συμφωνητικού που υπογράφηκε τον Μάιο του 2017 για καταβολή δόσεων στην ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α στον Σταυρίδη Συμεών (αναψυκτήριο *Ολυμπιάδα Χαλκιδικής*).

Β. Την αποστολή εξώδικης δήλωσης -πρόσκλησης για διεκδίκηση οφειλών προς στην ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α στον Παπαδημητρίου Αστέριο, πελάτη του Κάμπινγκ Ιερισσού.

Γ. Αναθέτει στον Δικηγόρο Χαλκιδικής Τζιμούρτο Βασίλειο του Νικολάου με ΑΜ. 217, να προχωρήσει στις απαραίτητες ενέργειες που απαιτούνται και συγκεκριμένα στην σύνταξη των εξωδίκων για τις παραπάνω περιπτώσεις και ψηφίζει πίστωση ποσού 300,00 ευρώ στον κωδικό 64.01.01.049 προϋπολογισμού ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α Δ.ΑΕ 2020.

Δ. Αναθέτει στη Δικαστική Επιμελήτρια Εφετείου Θεσσαλονίκης με έδρα το Πρωτοδικείο Χαλκιδικής, Σισμάνη Μερόπη, την επίδοση των εξωδίκων και ψηφίζει πίστωση συνολικού ποσού 208,32 ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, στον κωδικό 64.01.01.049 προϋπολογισμού ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α Δ.ΑΕ 2020.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 13/2020

Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό και υπογράφεται όπως παρακάτω:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα

Ιερισσός 04-02-2020

Η Πρόεδρος

Ζαμάνη Μαρία Ελένη