

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ****Από το πρακτικό της 05/03-03-2017 συνεδρίασης της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α Δημοτικής Α.Ε**

Στην Ιερισσό και στην αίθουσα της Δημοτικής Επιχείρησης σήμερα την Παρασκευή 03 (τρεις) του μηνός Μαρτίου του χρόνου 2017 και ώρα 15:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α Δημοτικής ΑΕ, από την με αριθμό πρωτοκόλλου 155/2017 πρόσκληση του Προέδρου, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του καταστατικού της.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 5 μελών ήταν:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

Βαλσαμής Ελευθέριος  
Καρίνας Γεώργιος  
Λυκάκη Χρυσανγή  
Αϊβαζίδου Κλεοπάτρα  
Κατσαβαβάκης Κωνσταντίνος

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε όπως παρακάτω τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

**Αριθμός Θέματος: 3 Εξώδικα για οφειλές ενοικιαστών – Γνωμοδότηση για δικαστική απόφαση- έρευνα σε υποθηκοφυλακείο**

**Αριθμός Απόφασης: 21**

Ο Πρόεδρος της επιχείρησης Βαλσαμής Ελευθέριος, εισηγούμενος το 3ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής: «Με την υπ αριθμόν 16/2017 απόφαση του ΔΣ αποφασίσθηκε ομόφωνα να προβούμε σε τηλεφωνική όχληση σ όσους μας οφείλουν ενοίκια κι αν δεν ανταποκριθούν να προχωρήσουμε σε εξώδικο και στην συνέχεια σε αποβολή από το μίσθιο. Οι ενοικιαστές των ακινήτων κίосκι 1 και κίосκι 2 στην παραλία Ιερισσού δεν ανταποκριθήκαν θετικά οπότε προτείνω να αναθέσουμε σε δικηγόρο να κάνει εξώδικη δήλωση πρόσκληση για καταβολή των μισθωμάτων.

Επίσης με την υπ αριθμόν 6/2017 απόφαση του μονομελούς πρωτοδικείου Χαλκιδικής σε δικαστική εκκρεμότητα που είχαμε με τους ενοικιαστές Αλεξούδη Νικόλαο και Κάππα Αθηνά εκδικάστηκε οι εναγόμενοι να καταβάλουν στην ΑΞΤΑΔΑ ΔΑΕ το ποσό των 10.499,41 νομιμότοκα. Επειδή υπάρχει και το ενδεχόμενο της έφεσης κι η υπόθεση αυτή μας απασχολεί 6 ολόκληρα χρόνια με αρκετό υψηλό κόστος έως τώρα θα πρότεινα να αναθέσουμε σε δικηγόρο την διερεύνηση των εναλλακτικών λύσεων που έχουμε και να μας κάνει μια γνωμοδότηση για το πώς πρέπει να κινηθούμε.

Τέλος εν όψιν και του κτηματολογίου που θα αρχίσει να εφαρμόζεται από το νέο έτος θα ήταν καλό να κάνουμε μια διερεύνηση στο υποθηκοφυλακείο για το ιδιοκτησιακό καθεστώς πλησίον του κάμπινγκ Ιερισσού για την διασφάλιση των δικαιωμάτων μας έναντι τρίτων».

*Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α ΔΑΕ. μετά από διαλογική συζήτηση σχετική με το θέμα:*

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

- Α.** Την αποστολή εξώδικης δήλωσης πρόσκλησης για καταβολή μισθωμάτων στους ενοικιαστές των αναψυκτηρίων *κίосκι 1* και *κίосκι 2* στην παραλία Ιερισσού, την διερεύνηση στο υποθηκοφυλακείο του ιδιοκτησιακού καθεστώτος πλησίον του κάμπινγκ και την ανάθεση για γνωμοδότηση στην υπόθεση Αλεξούδη Νικόλαο και Κάπα Αθηνά και στην απόφαση 6/2017 που εκδόθηκε από το μονομελές πρωτοδικείο Χαλκιδικής
- Β.** Αναθέτει στη δικηγόρο Χαλκιδικής Μαρία Ενεηλίδου με ΑΜ.186 την σύνταξη εξωδίκων, την διερεύνηση στο υποθηκοφυλακείο και την σύνταξη γνωμοδότησης.
- Γ.** Αναθέτει στους δικαστικούς επιμελητές Λάμπρου Παναγιώτη Νομού Χαλκιδικής και Κεκικλής Ηλίας Νομού Εδέσσης την επίδοση των εξωδίκων.
- Δ.** Ψηφίζει πίστωση 755,00 ευρώ στον κωδικό 64.01.01.049 προϋπολογισμού ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α Δ.ΑΕ 2017

### **Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 21/2017**

Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό και υπογράφεται όπως παρακάτω:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
Ακριβές Απόσπασμα  
Ιερισσός 03-03-2017

Ο Πρόεδρος

Βαλσαμής Ελευθέριος