

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 23/18-12-2017 συνεδρίασης της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δημοτικής Α.Ε

Στην Ιερισσό και στην αίθουσα της Δημοτικής Επιχείρησης σήμερα Δευτέρα (18) δέκα οκτώ του μηνός Δεκεμβρίου του χρόνου 2017 και ώρα 14:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το διοικητικό συμβούλιο της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. ΔΑΕ, από την με αριθμό πρωτοκόλλου 957/2017 πρόσκληση του Προέδρου, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του καταστατικού της.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 4 μελών ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Βαλσαμής Ελευθέριος
Καρίνας Γεώργιος
Αϊβαζίδου Κλεοπάτρα
Λυκάκη Χρυσανγή

ΑΠΟΝΤΕΣ

Κατσαβαβάκης Κωνσταντίνος

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε όπως παρακάτω τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αριθμός Θέματος: 2 Δημοπράτηση ακινήτου

Αριθμός Απόφασης: 94

Ο Πρόεδρος της επιχείρησης Βαλσαμής Ελευθέριος, εισηγούμενος το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής: «Η σύμβαση μίσθωσης του τουριστικού περίπτερου στη Δημοτική Κοινότητα Ιερισσού και συγκεκριμένα στην παραλία του οικισμού έχει λήξει και γι' αυτό θα πρέπει να γίνει άμεσα η δημοπράτησή του. Το ακίνητο που εκμισθώνεται αποτελείται από ισόγειο κτίσμα συνολικού εμβαδού 243 τμ με περιβάλλοντα υπαίθριο χώρο 597 τμ εντός του Ο.Τ. Π6 στην παραλία Ιερισσού.

Η χρήση του ακινήτου που εκμισθώνεται ορίζεται ως αναψυκτήριο – εστιατόριο – ουζερί – ζαχαροπλαστείο για την κάλυψη των αναγκών του τόπου αφού προηγουμένως εκδοθούν οι σχετικές άδειες. Το ωράριο λειτουργίας ορίζεται ως και το ωράριο παρεμφερών καταστημάτων. Προτείνω ως κατώτατο όριο προσφοράς ετησίου μισθώματος για την έναρξη της πλειοδοσίας το ποσό των 15.600,00 €.

Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία πρέπει να καταθέσει:

- α) Βεβαίωση μη οφειλής από Δήμο Αριστοτέλη ή βεβαίωση ρύθμισης χρεών
- β) Βεβαίωση μη οφειλής αυτός ή πρόσωπο βαθμού Α' συγγένειας από οποιαδήποτε αιτία από την ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. ΔΑΕ
- γ) Φορολογική ενημερότητα για συμμετοχή σε δημοπρασίες

- δ) Ασφαλιστική ενημερότητα
- ε) Αντίγραφο ποινικού μητρώου
- στ) Εγγυητική επιστολή ίση με το 10% επί του ορισθέντος ποσού εκκίνησης στη δημοπρασία ήτοι 600,00 ευρώ την ημέρα της δημοπρασίας.
- ζ) Υπεύθυνη δήλωση, ότι θα προσέλθει για την υπογραφή του μισθωτηρίου συμβολαίου μέσα σε (10) ημέρες από την ημερομηνία ειδοποίησης από την ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. ΔΑΕ και θα καταβάλλει το 10% του ετήσιου μισθίου ως εγγύηση καλής εκτέλεσης της μίσθωσης κατά την ημέρα υπογραφής της σύμβασης,
- η) Υπεύθυνη δήλωση ότι δε θα ζητήσει μείωση ενοικίου μετά τη λήξη της δημοπρασίας έως και τη λήξη της βετίας.
- θ) Υπεύθυνη δήλωση ότι αποδέχεται όλους τους όρους της παρούσης διακήρυξης».

Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. ΔΑΕ μετά από διαλογική συζήτηση σχετική με το θέμα:

Αποφασίζει ομόφωνα

A. Τη δημοπράτηση του «τουριστικού περιπτέρου» στην παραλία της Ιερισσού με κατώτατο όριο προσφοράς ετησίου μισθώματος για την έναρξη της πλειοδοσίας το ποσό των 15.600,00 € σύμφωνα με τα παραπάνω και την διακήρυξη δημοπρασίας.

B. Εξουσιοδοτεί τον Πρόεδρο και την επιτροπή δημοπρασιών (που ορίστηκε με την υπ' αριθμόν 31/2017 απόφαση ΔΣ της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α), να προβούν σε όλες τις νόμιμες και απαραίτητες ενέργειες την κατάρτιση της διακήρυξης και στη δημοσιοποίηση της δημοπρασίας όπως προβλέπεται, για τη μίσθωση του ακινήτου.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 94/2017

Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό και υπογράφεται όπως παρακάτω:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Ιερισσός 18-12-2017

Ο Πρόεδρος

Βαλσαμής Ελευθέριος