

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ****Από το πρακτικό της 19/29-10-2018 συνεδρίασης της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δημοτικής Δ.Ε**

Στην Ιερισσό και στην αίθουσα της Δημοτικής Επιχείρησης σήμερα Δευτέρα (29) είκοσι εννέα του μηνός Οκτωβρίου του χρόνου 2018 και ώρα 12:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το διοικητικό συμβούλιο της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. ΔΑΕ, με την από αριθμό πρωτοκόλλου 987/24-10-2018 πρόσκληση του Προέδρου, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του καταστατικού της.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 5 μελών ήταν:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

Βαλσαμής Ελευθέριος  
Καρίνας Γεώργιος  
Αϊβαζίδου Κλεοπάτρα  
Λυκάκη Χρυσουγή

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

Κατσαβαβάκης Κωνσταντίνος

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε όπως παρακάτω τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

**Αριθμός Θέματος: 1 Κατακύρωση δημοπρασίας ακινήτων**

**Αριθμός Απόφασης: 79**

Ο Πρόεδρος της επιχείρησης Βαλσαμής Ελευθέριος, εισηγούμενος το 1<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής: « Σύμφωνα με την υπ' αριθμόν 73/2018, απόφαση του Δ.Σ της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α Δ.ΑΕ, αποφασίστηκε η δημοπράτηση δύο ακινήτων τα οποία εκμεταλλεύεται η επιχείρησή μας, και συγκεκριμένα των: **Α)** του «υπ αριθμόν 1 καταστήματος της Δημοτικής αγοράς Ιερισσού» που βρίσκεται στη δημοτική αγορά της Δημοτικής Κοινότητας Ιερισσού του Δήμου Αριστοτέλη και **Β)** του «τουριστικού καταστήματος 1 παραλίας Ολυμπιάδος» που βρίσκεται εμπροσθεν της δημοτικής παραλίας της Τοπικής Κοινότητας Ολυμπιάδος του Δήμου Αριστοτέλη, καθώς η περίοδος χρήσης των προηγούμενων μισθωτών, είχε λήξει.

**1)** Το πρώτο ακίνητο που δημοπρατήθηκε (υπ αριθμόν 1 κατάστημα της Δημοτικής αγοράς Ιερισσού) αφορά ένα «τουριστικό ακίνητο» που αποτελείται από ισόγειο κτίσμα συνολικού εμβαδού 162 τμ, με περιβάλλοντα υπαίθριο χώρο 92 τμ. Η χρήση του ακινήτου ορίστηκε ως αναψυκτήριο- ζαχαροπλαστείο για την κάλυψη των αναγκών του τόπου και ως ημερομηνία δημοπρασίας, ορίστηκε, η Δευτέρα 15 Οκτωβρίου και ώρα 12.00 στα γραφεία της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α Δ.ΑΕ, με κατώτατο όριο προσφοράς ετησίου μισθώματος για την έναρξη της πλειοδοσίας το ποσό των 12.000,00 €.

2) Το δεύτερο ακίνητο που δημοπρατήθηκε (τουριστικό κατάστημα 1 παραλίας Ολυμπιάδος) αφορά ένα «τουριστικό ακίνητο» που αποτελείται από ισόγειο κτίσμα συνολικού εμβαδού 186,49 τ.μ. περίπου, με μία υπαίθρια έκταση 250 τ.μ. Η χρήση του ακινήτου ορίστηκε ως αναψυκτήριο – εστιατόριο- beach bar για την κάλυψη των αναγκών του τόπου και ως ημερομηνία δημοπρασίας, ορίστηκε, η Δευτέρα 15 Οκτωβρίου και ώρα 13.00 στα γραφεία της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α Δ.ΑΕ, με κατώτατο όριο προσφοράς ετησίου μισθώματος για την έναρξη της πλειοδοσίας το ποσό των 7.200,00 €.

Πραγματοποιώντας όλες τις νόμιμες διαδικασίες, όπως αυτές ορίζονται και ύστερα από τη δημοσιοποίηση των δημοπρασιών σε εφημερίδα, στους πίνακες ανακοινώσεων του Δήμου Αριστοτέλη, του ΚΕΠ Ιερισσού, της ΑΞΤΑΔΑ και τη δημοσιοποίηση στην ιστοσελίδα της ΑΞΤΑΔΑ, η ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α στις **15-10-2018** πραγματοποίησε ενώπιον της επιτροπής διεξαγωγής δημοπρατήσεων-διαγωνισμών φανερή πλειοδοτική Δημοπρασία, για την ανάδειξη ενοικιαστών των ακινήτων α) «**υπ αριθμόν 1 κατάστημα της Δημοτικής αγοράς Ιερισσού**» που βρίσκεται στη δημοτική αγορά της Δημοτικής Κοινότητας Ιερισσού και β) «**τουριστικό κατάστημα 1 παραλίας Ολυμπιάδος**» που βρίσκεται έμπροσθεν της δημοτικής παραλίας της Τοπικής Κοινότητας Ολυμπιάδος.

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της όλα τα στοιχεία των φακέλων για τη διεξαγωγή των δημοπρασιών, συνέταξε τα πρακτικά ως εξής:

1) Με το **πρακτικό της 2/15-10-2018** συνεδρίασης της επιτροπής δημοπρατήσεων της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α Δ.ΑΕ, που αφορά το κατάστημα «**υπ αριθμόν 1 κατάστημα της Δημοτικής αγοράς Ιερισσού**», ανακηρύσσει τελικό πλειοδότη, τον κ. Σαββίδη Ηρακλή, κάτοικο Ιερισσού Χαλκιδικής, με το ποσό των 13.200,00 € ετησίως, ο οποίος ήταν ο μοναδικός ενδιαφερόμενος και κατέθεσε ολοκληρωμένο φάκελο σύμφωνα με τις προϋποθέσεις και τους όρους της διακήρυξης.

2) Με το **πρακτικό της 3/15-10-2018** συνεδρίασης της επιτροπής δημοπρατήσεων της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α Δ.ΑΕ, που αφορά το κατάστημα «**τουριστικό κατάστημα 1 παραλίας Ολυμπιάδος**», ανακηρύσσει τελικό πλειοδότη, τον κ. Αναστασιάδη Ευάγγελο, κάτοικο Ολυμπιάδος Χαλκιδικής, με το ποσό των 7.200,00 € ετησίως, ο οποίος ήταν ο μοναδικός ενδιαφερόμενος και κατέθεσε ολοκληρωμένο φάκελο σύμφωνα με τις προϋποθέσεις και τους όρους της διακήρυξης ».

*Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. ΔΑΕ μετά από διαλογική συζήτηση σχετική με το θέμα κι αφού έλαβε υπ όψιν τα πρακτικά της επιτροπής δημοπρασιών:*

**Αποφασίζει ομόφωνα**

**Α.** Εγκρίνει το πρακτικό **2/15-10-2018** της επιτροπής δημοπρασιών και ανακηρύσσει τελικό πλειοδότη της δημοπρασίας του καταστήματος «**υπ αριθμόν 1 κατάστημα της Δημοτικής αγοράς**

