



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 03/28-01-2021 συνεδρίασης της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δημοτικής Α.Ε

Στην Ιερισσό και στην αίθουσα της Δημοτικής Επιχείρησης σήμερα Πέμπτη (28) είκοσι οκτώ του μηνός Ιανουαρίου του χρόνου 2021 και ώρα 13:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το διοικητικό συμβούλιο της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. ΔΑΕ, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 68/21-01-2021 πρόσκληση της Προέδρου, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του καταστατικού της και τηρώντας πάντα όλα τα μέτρα προστασίας (ΠΡΑΞΗ ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ ΦΕΚ 55/Α/1-3-2020 –Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσης Άρθρο 10- Κατεπείγουσες διατάξεις για τη λειτουργία Δήμων και Περιφερειών κατά τη διάρκεια λήψης μέτρων αποφυγής της διάδοσης του κορωνοϊού COVID-19 παρ. 1).

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 5 μελών ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Ζαμάνη Μαρία- Ελένη
Αϊβαζίδου Κλεοπάτρα
Μίτιντζης Τρύφων

ΑΠΟΝΤΕΣ

Μήτρου Αικατερίνη
Ζήκα Ζαχαρούλα

Η Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε όπως παρακάτω τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αριθμός Θέματος: 01 Έγκριση και ψήφιση πιστώσεων για ανάθεση σε εξωτερικούς συνεργάτες για το έτος 2021

Αριθμός Απόφασης: 13

Η Πρόεδρος της επιχείρησης Ζαμάνη Μαρία -Ελένη, εισηγούμενη το 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής: « Με την υπ αριθμόν **63/2020** απόφαση ΔΣ της επιχείρησης ψηφίσθηκε ο προϋπολογισμός έτους 2021, της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α Δ.ΑΕ και κατόπιν εγκρίθηκε με την υπ αριθμόν **294/2020** απόφαση της οικονομικής επιτροπής του Δήμου Αριστοτέλη. Κατόπιν με την υπ' αριθμόν **03/2021** απόφαση ΔΣ της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α, ψηφίσθηκε η 1^η υποχρεωτική αναμόρφωση η οποία εγκρίθηκε με την υπ αριθμόν **02/2021** απόφαση της οικονομικής επιτροπής του Δήμου Αριστοτέλη.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 17 του Ν. 2539/97 όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 9 του άρθρου 9 του Ν. 2623/98 πρέπει να εγκρίνουμε τη διενέργεια προμηθειών ή υπηρεσιών και να γίνει η διάθεση (ψήφιση) πιστώσεων που είναι γραμμένες στον προϋπολογισμό της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α Δ.ΑΕ οικονομικού έτους 2021 που πρόκειται να ανατεθούν. Οι αναθέσεις θα γίνονται σύμφωνα με τον νέο Ν. 4412/16 (ΦΕΚ 147/08.08.2016 τεύχος Α'): Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).

Η ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α, είναι Ανώνυμη Επιχείρηση του Δήμου του άρθρου 265 του κώδικα δήμων και κοινοτήτων Ν. 3463/2006 και λειτουργεί σύμφωνα με τον νόμο περί ανωνύμων 4548/2018 'Αναμόρφωση του δικαίου των ανωνύμων εταιρειών (ΦΕΚ Α' 104/13.06.2018).

Διαχειρίζεται απ' ευθείας με ιδίους πόρους 6 ακίνητα (αίθουσα 3D, πάρκινγκ, Ουρανούπολης, πάρκινγκ Στρατωνίου, κάμπινγκ Ιερισσού, Άλσος Αριστοτέλη, Ταχύπλοο Σκάφος Αμμουλιανής), και 13 ακίνητα του Δήμου τα οποία νομιμοποιεί, αξιοποιεί και μισθώνει σε ιδιώτες. Βασικός στόχος της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α Δ.ΑΕ είναι να αποφέρει έσοδα να προσδώσει ταυτόχρονα θέσεις εργασίας αλλά και προστιθέμενη αξία στο τουριστικό προϊόν του Δήμου, μέσω της αξιοποίησης της περιουσίας του Δήμου και της διαχείρισης των υφιστάμενων υποκαταστημάτων.

Η λειτουργία της επιχείρησης στηρίζεται στην προσέλωση τουριστών και επισκεπτών του Δήμου μας και λειτουργεί με αντίτιμο σε όλες ανεξαιρέτως τις υπηρεσίες, κάτι το οποίο προϋποθέτει την μέγιστη παροχή υπηρεσιών από πλευράς της Επιχείρησης. Δεν επιχορηγείται από τον Δήμο άμεσα ή έμμεσα αλλά ούτε και από κανέναν άλλο φορέα του Δημοσίου. Η μέχρι τώρα επιτυχία της οφείλεται και σε μεγάλο βαθμό στην εξωστρέφεια που έδειξε στη λειτουργία της σύμφωνα με τα πρότυπα σύγχρονων ιδιωτικών επιχειρήσεων. Για να επιτευχθούν οι παραπάνω στόχοι και οι υπηρεσίες μας και για την ορθή και σωστή λειτουργία της επιχείρησης και των υποκαταστημάτων της, εκτός της εξωστρέφειας που πρέπει να έχουμε σαν ιδιωτική επιχείρηση, καλούμαστε να τηρούμε μία σειρά λειτουργιών και διαδικασιών, που αφορούν οικονομικά και κανονιστικά θέματα καθ' όλη τη διάρκεια του έτους. Στα πλαίσια αυτά συνεργαζόμαστε με εξωτερικούς συνεργάτες που δραστηριοποιούνται στο χώρο με τεχνοκρατικές αντιλήψεις και εμπειρία, μιας και η ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α δε διαθέτει μόνιμο προσωπικό πέραν των υπαλλήλων του Παρκινγκ και του πληρώματος του Σκάφους. Ο προγραμματισμός προσλήψεων εξυπηρετεί μόνο τις εποχικές ανάγκες μας και όχι πάνω από 8μηνο και πολλές φορές δεν προλαβαίνουμε να καλύψουμε ούτε καν αυτές με τις καθυστερήσεις που υπάρχουν από τα αρμόδια Υπουργεία, με αποτέλεσμα να απευθυνόμαστε σε εταιρίες για να καλύψουν τα κενά που δημιουργούνται. Φυσικά σε καμιά περίπτωση δεν μπορεί το εποχικό προσωπικό να καλύψει τις τεχνοκρατικές απαιτήσεις, αλλά να διαθέτει και την αντίστοιχη εμπειρία και ευελιξία που απαιτεί μια επιχείρηση σαν την ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α που παρέχει υπηρεσίες σε επισκέπτες και τουρίστες και που απαιτείται εμπειρία, εξειδίκευση και γνώση του αντικειμένου. Το κόστος φυσικά όλων αυτών προέρχεται 100% από

αντίτιμο και μάλιστα χάριν αυτών των συνεργασιών επιτυγχάνουμε και τα έσοδα που διασφαλίζουν την βιωσιμότητα της επιχείρησης. Με την σύμβαση ανεξάρτητων υπηρεσιών επιτυγχάνεται βέβαια και εξοικονόμηση πόρων μιας και το συνολικό κόστος είναι μικρότερο της μισθωτής εργασίας αναλόγων προσόντων. Θα πρέπει να σημειώσουμε ότι είμαστε μια αμιγώς ιδιωτική επιχείρηση ως προς την φύση του αντικείμενου της με αποτέλεσμα να χρειάζεται να λειτουργεί και απογεύματα, Σαββατοκύριακα και αργίες σχεδόν όλο το χρόνο πράγμα που σε καμιά περίπτωση δεν μπορεί να καλύψει το εποχικό προσωπικό χωρίς εξειδίκευση. Σε πρώτη φάση λοιπόν είναι απαραίτητη η σύναψη σύμβασης με manager για την ορθή λειτουργία της επιχείρησης και να γίνει η ανάλογη ψήφιση πίστωσης για τις συνεχιζόμενες δαπάνες εξωτερικών συνεργατών που αφορούν τον τεχνικό ασφαλείας για το 2021 και την μηχανογράφηση και λογιστική υποστήριξη για το πρώτο δίμηνο μέχρι να ανατεθεί σε νέο λογιστικό γραφείο.

Βάσει των παραπάνω στην παρούσα φάση, προτείνω να προχωρήσουμε στην ψήφιση των αντίστοιχων πιστώσεων που θα αφορούν αντίστοιχα:

1. Συμβουλευτική υποστήριξη μάλιστα. Αναλυτικότερα χρειαζόμαστε σύμβουλο επιχειρήσεων (manager) πτυχιούχο ΠΕ με άδεια άσκησης οικονομολογικού επαγγέλματος, κατεύθυνσης διοίκησης επιχειρήσεων-οικονομικών, κάτοχο μελετητικού πτυχίου, με εμπειρία τουλάχιστον 10 ετών και εμπειρία σε δημοτικές επιχειρήσεις. Πιο συγκεκριμένα, η εργασία θα αφορά υπηρεσίες συμβουλευτικής υποστήριξης, οργάνωσης και Management της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.ΑΕ και των υποκαταστημάτων της, διαχείριση ανθρώπινου δυναμικού, κατάθεση στρατηγικού και μακροπρόθεσμου επιχειρησιακού σχεδίου δράσης, παρακολούθηση οικονομικών και προϋπολογισμού και φυσική παρουσία βάση των ωρών που θα αναγράφονται σε όλη την διαδικασία δράσης της επιχείρησης. Η εργασία θα αφορά τη χρήση 2021 και θα ολοκληρωθεί με την λήξη του παρόντος οικονομικού έτους.
2. Υπηρεσίες μηχανογράφησης. Αναλυτικότερα, έπειτα από την απώλεια του λογιστή της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α και δεδομένης της ηλεκτρονικής τιμολόγησης έγινε με την υπ αριθμόν 64/2020 απόφαση ΔΣ η ψήφιση πίστωσης και στην συνέχεια με την υπ αριθμόν 136/2020 απόφαση προέδρου αναθέσαμε στην εταιρία Γκίνης & συνεργάτες ΕΠΕ τις υπηρεσίες μηχανογράφησης και διεκπεραίωσης τρεχουσών λογιστικών εργασιών της επιχείρησής μας και των υποκαταστημάτων της για διάστημα 2 μηνών. Η δαπάνη είναι συνεχιζόμενη και θα πρέπει να κάνουμε την αντίστοιχη ψήφιση για το 2021».
3. Υπηρεσίες τεχνικού ασφαλείας. Αναλυτικότερα έγινε με την υπ αριθμόν 69/2020 απόφαση ΔΣ η ψήφιση πίστωσης και στην συνέχεια με την υπ αριθμόν 138/2020 απόφαση προέδρου αναθέσαμε στον Κασαμπαλή Αθανάσιο υπηρεσίες σε θέματα ασφάλειας βάσει του Ν.3850/2010 μερικών εκ των οποίων θα είναι η ενημέρωση και εκπαίδευση του προσωπικού της εταιρείας επάνω στα θέματα ασφαλείας και υγείας στην εργασία, η

διερεύνηση συμβάντων, οι υπηρεσίες που απορρέουν από τα καθήκοντα βάσει του παραπάνω νόμου από τον τεχνικό ασφαλείας και η ηλεκτρονική ενημέρωση στο ΣΕΠΕ.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α. Δ.ΑΕ μετά από διαλογική συζήτηση σχετική με το θέμα και λαμβάνοντας υπ. όψιν τον Ν. 4412/16

Αποφασίζει ομόφωνα

A. Εγκρίνουμε τη διενέργεια των κάτωθι υπηρεσιών και ψηφίζουμε για τη διάθεσή τους σε βάρος των παρακάτω Κ.Α. του προϋπολογισμού της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α Δ.ΑΕ οικονομικού έτους 2021, τις παρακάτω πιστώσεις συνολικού ποσού **26.794,15 ευρώ** αντίστοιχα :

1. Σε βάρος του **Κ.Α. 64.01.01.053** με τίτλο «*ΕΞΟΔΑ ΑΜΟΙΒΕΣ ΜΑΝΑΤΖΕΡ*», το ποσό των **24.799,57 €**, για συμβουλευτική υποστήριξη & management της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α Δ.ΑΕ για το έτος 2021.
2. Σε βάρος του **Κ.Α.64.01.01.075** με τίτλο «*ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΜΗΧΑΝΟΓΡΑΦΗΣΗΣ* », το ποσό των **1.000,00 €**, για υπηρεσίες μηχανογράφησης διεκπεραίωση τρεχουσών λογιστικών εργασιών της επιχείρησής μας και των υποκαταστημάτων της ως συνεχιζόμενη δαπάνη μέχρι 17-02-2021.
3. Σε βάρος του **Κ.Α. 64.01.01.052** με τίτλο «*ΕΞΟΔΑ ΑΜΟΙΒΕΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ-ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ*», το ποσό των **994,58 €**, για υπηρεσίες τεχνικού ασφαλείας ως συνεχιζόμενη δαπάνη για το έτος 2021.

B. Εξουσιοδοτεί την Πρόεδρο να προχωρήσει στις διαδικασίες σύνταξης μελέτης όσον αφορά την ανάθεση σε μανάτζερ και αφού πραγματοποιήσει την έρευνα αγοράς, να κάνει την πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος στους αναδόχους και να προχωρήσει σε κάθε νόμιμη ενέργεια για την ολοκλήρωση της ανάθεσης σύμφωνα με την υπ. αριθμόν **63/2019** απόφαση Δ.Σ της Επιχείρησης, όπου ορίστηκε νόμιμος εκπρόσωπος της ΑΞ.Τ.Α.Δ.Α Δ.ΑΕ και την υπ. αριθμόν **5/2021** απόφασης Δ.Σ περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στην πρόεδρο.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 13/2021

Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό και υπογράφεται όπως παρακάτω:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Ιερισσός 28-01-2021

Η Πρόεδρος

Ζαμάνη Μαρία Ελένη